

# Informe sobre licitaciones desiertas en la construcción

 **Viernes, 07 de octubre de 2022 a las 10:30 horas**

 **Sede de CNC (C/Diego de León, 50)**

 **Formato semipresencial**

**CNC**

**Confederación Nacional  
de la Construcción**

## macroeconómico y geopolítico

A partir del segundo semestre de 2020 se incrementan de manera desorbitada e imparable los índices de precios de la construcción.

- Como consecuencia, algunas obras se ralentizan, otras se abandonan y las que continúan reclaman al Gobierno que tome medidas para equilibrar económicamente los contratos.
- A finales de 2020, dos encuestas realizadas por la CNC pusieron de manifiesto que:
  - La repercusión sobre el coste de las obras debido al incremento de precios de las materias primas era de un 22.2%.
  - La incertidumbre en la evolución de los precios afectaba en el número de licitaciones que empezaban a quedar desiertas (hecho insólito en el sector), alcanzando la cifra de 484 obras por importe de cerca de 230 millones de euros.

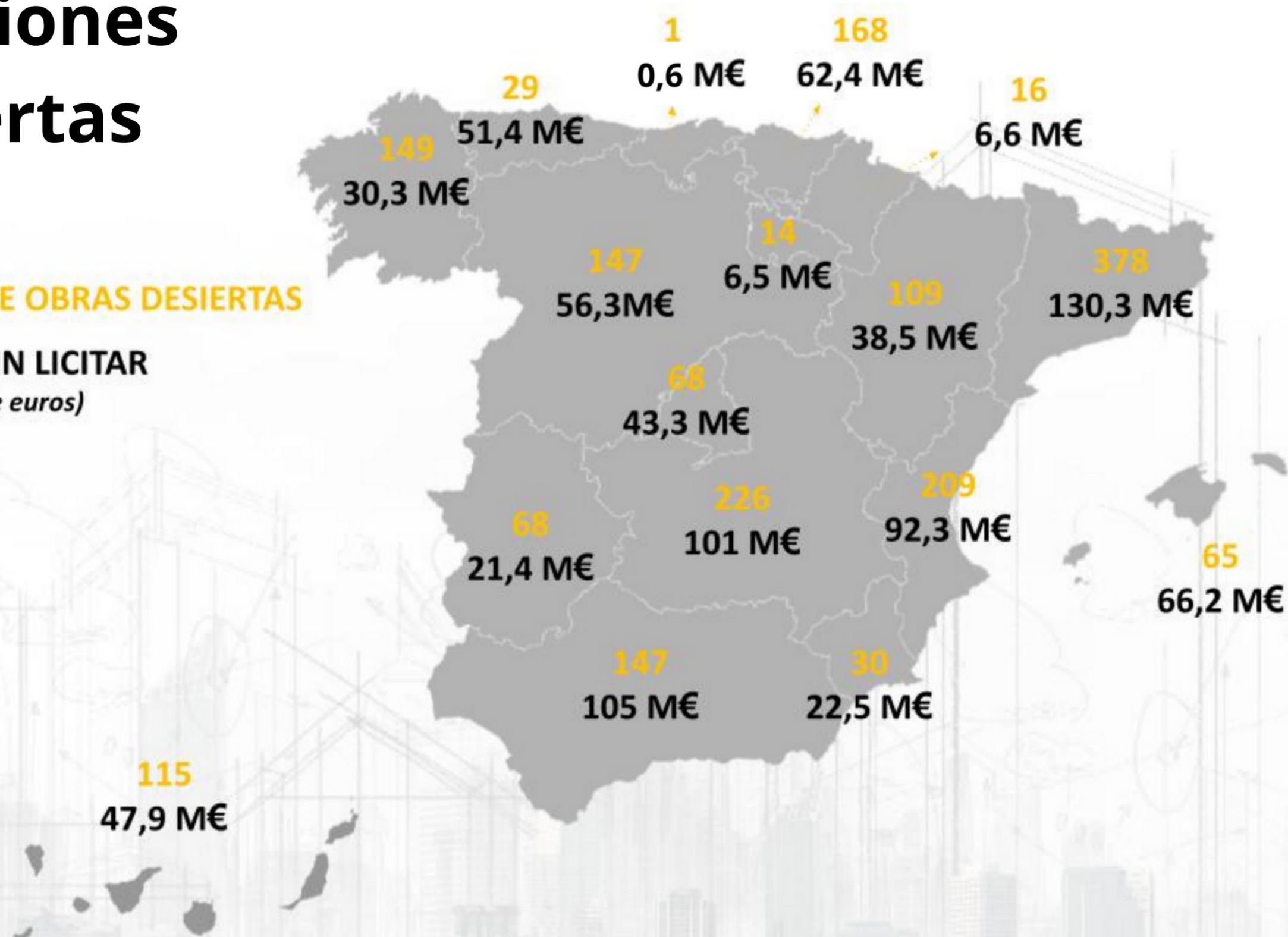
## macroeconómico y geopolítico

Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, Real Decreto-ley 6/2022, de 29 de marzo, y Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto:

- Aplicación real afecta a un número muy reducido de obras (especialmente a obras de muy larga duración).
- Durante 2022 el imparable incremento de costes no resuelto por ninguna cláusula de revisión de precios provoca la incertidumbre en las empresas, que no se atreven a licitar: En lo que llevamos de año 1.455 obras por importe de 653 millones de euros.
  - El importante número de licitaciones que siguen quedando desiertas evidencia que los proyectos que se licitan siguen sin tener en cuenta el sobrecoste de materiales y no incluyen cláusulas de revisión de precios.
- Otra importante repercusión es la falta de licitación de las obras de los Fondos Next Generation (Ej.: Rehabilitación).

# Mapa de las licitaciones desiertas

- **NÚMERO DE OBRAS DESIERTAS**
- **IMPORTE SIN LICITAR**  
*(en millones de euros)*





Confederación Nacional  
de la Construcción

**Gracias**

